

# Kostenlose zivilrechtliche und soziale Mieter\*innenberatung

in Friedrichshain-Kreuzberg

## Kostenlose Beratung und Hilfestellung bei:

- Wohnberechtigungsschein (WBS)
- Wohngeld
- Kosten der Unterkunft (AV-Wohnen)
- Einmalige Leistungen aus dem Härtefallfonds
- Energieschulden
- Energiespartips
- Mietzuschuss im Sozialen Wohnungsbau
- Härteeinwand bei Modernisierung
- Zweckentfremdung von Wohnraum
- Vermittlung zu weiterführenden Stellen

## Kostenlose Rechtsberatung bei Fragen zu:

- Mieterhöhungsverlangen
- Mietpreisbremse
- Modernisierungsankündigungen und -umlagen
- Erhaltungsrecht (Milieuschutz)
- Betriebs- & Heizkostenabrechnungen
- Überprüfung von Mietverträgen
- Kündigung
- Eigenbedarfskündigungen
- Bauliche Mängel, Schimmel, Asbest u.a.m.

# Einfach vorbeikommen, ohne vorher einen Termin zu vereinbaren . . .

in Friedrichshain-Kreuzberg

## **Sprechstunden Soziale Mieterberatung**

in der Arndtstraße 32:

Mittwoch	10:00 - 14:00
Donnerstag	10:00 - 13:30
Donnerstag	16:00 - 18:00

## **Sprechstunde mit Rechtsanwältin**

in der Oranienstraße 72:

Montag	13:00 - 17:00
--------	---------------

## **Sprechstunde mit Rechtsanwalt**

in der Lausitzer Straße 8:

Donnerstag	13:00 - 17:00
------------	---------------

## **Sprechstunde mit Rechtsanwältin**

in der Arndtstraße 32:

Donnerstag	16:00 - 18:00
------------	---------------

## **Belegungskoordination**

in der Arndtstraße 32:

Montag	16:00 - 18:00
--------	---------------

telefonisch 030 / 695 044 27

Dienstag	10:00 - 12:00
----------	---------------



gesoplan gGmbH

<https://soziale-mieterberatung-fhain-xberg.de>

info@gesoplan.de, tel. 030 / 695 044 27

im Auftrag des Bezirksamtes Friedrichshain-Kreuzberg von Berlin



gesoplan

Senatsverwaltung  
für Stadtentwicklung,  
Bauen und Wohnen

BERLIN

